

SOUTHGATE LIVING

学生无线网络 使用条款与条件

适用于使用 Southgate Students 无线网络的住户之可接受使用政策

网络名称 Southgate Students	设备上限 同时连接 5 台设备
----------------------------	--------------------

仅可连接 Southgate Students。学生不得连接受限制的网络，例如 Southgate Staff。

版本 1.0 | 2026年9月

概要

以下内容概述主要规定。后附的完整条款与条件仍为正式适用文本。

1	使用正确的网络	仅连接 Southgate Students。不得连接 Southgate Staff 或 Southgate Living 的任何其他受限制网络。
2	最多五台设备	每位住户最多可同时连接 五台设备。禁止试图绕过该限制。
3	妥善保管凭据	不得分享无线网络用户名、密码或访问资料。住户须对使用其个人凭据进行的活动负责。
4	合法使用服务	禁止非法下载、侵犯版权、黑客攻击、恶意软件、垃圾邮件、网络钓鱼、骚扰、欺诈及干扰网络的行为。
5	尽力提供服务	网络速度和可用性可能有所不同。维护、升级、故障或外部服务问题可能导致服务中断。
6	违规将产生后果	违规可能导致暂时停用、永久取消网络权限、转交住宿管理部门处理，或在适当情况下向有关部门报告。
7	现场寻求帮助	如遇连接问题，请联系指定的现场住宿代表或管理团队。

重要提示：切勿分享您的登录凭据，也不得允许非住户使用您的账户。分享凭据可能导致立即暂停网络服务，并可能须重新登记后方可恢复使用。

完整条款与条件

连接或使用 Southgate Living 提供的 Southgate Students 无线网络，即表示您确认已阅读、理解并同意遵守以下条款与条件。

1. 无线网络访问

Southgate Students 无线网络仅供 Southgate Living 当前住户用于个人、学习及合法用途。

住户有责任确保使用其访问权限连接的每台设备均遵守本条款与条件。

2. 正确使用网络

住户只可连接指定的学生无线网络：SSID：Southgate Students。

学生不得访问、试图访问或分享任何受限制或私人 Southgate Living 网络的凭据，包括 Southgate Staff、Southgate Management、Southgate Office，或任何并非专供学生使用的网络。

3. 设备数量限制

每位住户最多可同时将五（5）台设备连接至 Southgate Students 网络。设备可包括手机、笔记本电脑、平板电脑、智能电视、游戏机及流媒体设备。

此限制旨在保障所有住户公平使用网络并维持网络性能。如发现过度使用、滥用或试图绕过限制，Southgate Living 可断开设备连接或限制网络访问。

4. 可接受使用

住户不得将本服务用于任何非法、有害、辱骂性或不当活动。禁止行为包括：

- 下载、持有、分享或传播非法内容。
- 侵犯版权或进行非法文件共享。
- 黑客攻击、网络扫描、拒绝服务攻击，或试图未经授权访问系统、设备、账户或数据。
- 制作、引入或传播恶意软件、病毒或其他恶意程序。
- 发送垃圾邮件、未经请求的大量通信、网络钓鱼信息或欺诈性通信。
- 骚扰、威胁、辱骂他人或故意干扰其他用户。
- 将网络用于任何犯罪、欺诈或其他违法目的。

5. 网络性能

Southgate Living 将作出合理努力提供可靠的互联网连接。服务按尽力提供原则供应，速度、延迟和可用性可能因使用需求、设备性能、无线环境及外部互联网服务而有所不同。

Southgate Living 不保证服务不中断。网络可能因维护、升级、安全工作、故障处理、无法控制的情况，或为保护网络及用户而暂时中断。

6. 安全与凭据保护

住户应保持设备软件为最新版本，并采取适当的安全防护措施。住户还必须妥善保管所有分配的无线网络凭据。

无线网络凭据不得与任何其他人分享。分配的账户仅供登记住户本人使用。住户不得允许其他住户、访客、非住户或任何第三方使用其凭据或网络访问权限。

住户须对使用其个人凭据进行的活动负责。来自某一分配账户的违规活动，可视为由获分配该凭据的住户本人实施。

除法律不允许排除责任的情况外，Southgate Living

不对因使用无线网络服务而导致的数据丢失、个人账户受损、个人设备安全事件或设备损坏承担责任。

7. 监控与合规

Southgate Living 可监控网络性能、可用性及安全性；调查涉嫌滥用；在违反本条款时限制、暂停或终止访问；并在法律要求时配合执法、监管或其他有关部门。

任何监控将仅用于合法的运营、安全、合规及故障排查目的，并依照适用法律进行。

8. 个人数据与隐私

为运营、保护和排查服务问题，Southgate Living 可能处理有限的技术信息，包括设备标识符、连接时间、分配的 IP 地址，以及网络使用或安全日志。

有关信息将依照适用的数据保护法律及 Southgate Living 的相关隐私说明进行处理。

9. 技术支持

如住户无法连接 Southgate Students 网络，应联系指定的现场住宿代表或管理团队。

Southgate Living 可提供基本连接协助，但除合理的连接故障排查外，不负责维修、配置或支持住户的个人设备。

10. 违反条款

不遵守本条款与条件可能导致以下一项或多项后果：

- 暂时暂停互联网访问。
- 永久取消网络访问权限。
- 转交 Southgate Living 住宿管理部门处理。
- 在适当情况下向有关部门报告违法活动。

以下行为属于明确违规，并可能导致立即暂停或永久取消无线网络访问：

- 反复试图超过允许的五台设备上限。
- 与任何其他人分享无线网络凭据、登录资料或网络访问权限。
- 允许非住户、访客或第三方使用分配给住户的账户。
- 连接、试图连接或访问未经授权的 Southgate Living 网络，包括 Southgate Staff。
- 试图绕过网络安全控制、身份验证机制、过滤措施、设备限制或其他使用限制。

分享凭据的后果

分享凭据可能导致立即暂停互联网访问。Southgate Living 可要求住户验证身份、更改或重新签发凭据、移除未经授权的设备，并在恢复访问前完成重新登记。反复或严重分享凭据可能导致永久取消无线网络权限，并转交住宿管理部门处理。

Southgate Living

保留调查涉嫌滥用行为并采取适当措施的权利，以保护所有住户所使用服务的安全性、性能和可用性。

11. 接受条款

连接或使用 Southgate Students

网络，即表示住户确认已阅读、理解并同意本条款与条件。继续使用服务，即表示持续接受不时更新的政策。

SSID Southgate Students	设备上限 每位住户同时连接 5 台设备	支持 联系现场代表或管理团队
----------------------------	------------------------	-------------------

文件说明：本文件为一般运营政策，不构成法律意见。Southgate Living 在正式发布前，应确保本政策与其租赁或居住许可协议、隐私声明及住宿规定保持一致。